

Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις»

Αίτηση: Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις

Σκοπός: Σκοπός είναι η υποβολή ηλεκτρονικών αιτήσεων τόσο από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από οποιοδήποτε φυσικό/νομικό πρόσωπο, για έκδοση πιστοποιητικού έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις, χωρίς τη φυσική παρουσία των αιτητών στα κατά τόπους Ε.Κ.Γ., εξοικονομώντας χρόνο, χρήμα και προσωπικό.

Η νέα αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» είναι διαθέσιμη στους πιο κάτω τύπους χρηστών:

1. **Φυσικό Πρόσωπο** – Το Φυσικό Πρόσωπο έχει τη δυνατότητα να υποβάλει αίτηση για να εκδοθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για τα ακίνητα που του ανήκουν.
2. **Νομικό Πρόσωπο** – Το Νομικό Πρόσωπο έχει τη δυνατότητα να υποβάλει αίτηση για να εκδοθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για τα ακίνητα που του ανήκουν.
3. **Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος** – Ο Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος μπορεί να είναι Φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο και έχει τη δυνατότητα να υποβάλει αίτηση για να εκδοθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για τα ακίνητα που ανήκουν στον αντιπροσωπευόμενο. Ο αντιπροσωπευόμενος μπορεί να είναι είτε Φυσικό Πρόσωπο είτε Νομικό Πρόσωπο (εταιρείες εγγεγραμμένες στον έφορο εταιρειών & οργανισμοί).
4. **Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα** – Το Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα θα πρέπει να καταχωρήσει το Διακριτικό Αριθμό Προσώπου (ΔΑΠ) του ιδιοκτήτη (Αρ. Ταυτότητας / ARC για Φυσικό Πρόσωπο ή Αρ. Εγγραφής Εταιρείας για Νομικό Πρόσωπο), για τον ιδιοκτήτη για τον οποίο θα υποβάλει αίτηση για να εκδοθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις.

5. **Διαχειριστής** – Ο Διαχειριστής μπορεί να είναι Φυσικό Πρόσωπο και έχει τη δυνατότητα να υποβάλει αίτηση για να εκδοθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για τα ακίνητα που ανήκουν στον ιδιοκτήτη, για τον οποίο έχει διοριστεί ως Διαχειριστής. Ο ιδιοκτήτης μπορεί να είναι μόνο Φυσικό Πρόσωπο.
6. **Εκκαθαριστής** – Ο Εκκαθαριστής μπορεί να είναι Φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο και έχει τη δυνατότητα να υποβάλει αίτηση για να εκδοθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για τα ακίνητα που ανήκουν στον ιδιοκτήτη, για τον οποίο έχει διοριστεί ως Εκκαθαριστής. Ο ιδιοκτήτης μπορεί να είναι μόνο Νομικό Πρόσωπο (εταιρείες εγγεγραμμένες στον έφορο εταιρειών & οργανισμοί).

Εισαγωγή στο Σύστημα

Ο χρήστης, με τη χρήση των κωδικών πρόσβασης, κάνει εισαγωγή στο Σύστημα. Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η επικοινωνία με τα εξωτερικά πληροφοριακά συστήματα, παρουσιάζεται το πιο κάτω μήνυμα σφάλματος:

The screenshot shows the login interface of the 'ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ' system. The header includes the system name and the user 'ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ'. The main content area displays a message: 'Επιλέξτε Τρόπο Παράδοσης' (Select Delivery Method). Below this, there is a checkbox labeled 'Επιθυμώ να μου αποσταλεί επίσημο έγγραφο σε έντυπη μορφή' (I want to receive an official document in printed form), which is currently checked. There are also two radio buttons for 'Ταχυδρομική Διεύθυνση' (Postal Address) and 'Ταχυδρομική Θυρίδα' (Postbox). A 'Συνέχεια' (Continue) button is located at the bottom right.

Εικόνα 1: Μήνυμα σφάλματος σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επικοινωνία με το Τμήμα Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης / Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη

Ακολουθώντας το σύστημα ελέγχει κατά πόσο ο αιτητής αφορά αποθανόντα (σε περίπτωση που ο αιτητής είναι Φυσικό Πρόσωπο) ή εταιρεία υπό διάλυση / διαλυμένη εταιρεία (σε περίπτωση που ο αιτητής είναι Νομικό Πρόσωπο εγγεγραμμένο στον Έφορο Εταιρειών). Η σχετική πληροφορία λαμβάνεται από τα πληροφοριακά συστήματα του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης (CRS) και του Τμήματος Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη (RCOR) αντίστοιχα. Εάν ισχύει μια από τις πιο πάνω περιπτώσεις, τότε ο λογαριασμός που κατέχει ο αιτητής στο 'DLS Portal' είναι απενεργοποιημένος και παρουσιάζεται το πιο κάτω μήνυμα σφάλματος.



Ο λογαριασμός σας έχει απενεργοποιηθεί.

Παρακαλώ επικοινωνήστε με τον Κεντρικό Διαχειριστή της Διαδικτυακής Πύλης

Tel: +357 22608044, +357 22608033 or Email: DLS_Portal_Helpdesk@dls.moi.gov.cy

Εικόνα 2: Μήνυμα σφάλματος σε περίπτωση που ο λογαριασμός του αιτητή είναι απενεργοποιημένος

Σε περίπτωση που δεν ισχύει καμία από τις πιο πάνω περιπτώσεις, αυτόματα εμφανίζεται στην οθόνη η σελίδα «**Πίνακας Εργασιών**», στην οποία φαίνεται κατάλογος με τις διαθέσιμες ηλεκτρονικές εφαρμογές, όπου ο χρήστης επιλέγει από τον Κατάλογο Αιτήσεων την αίτηση "**Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις**".

⊗ Σύνδεση User(FIU) με Manager(FIM)

⊗ Εξαγωγή Αιτήσεων Εξάλειψης Υποθηκών

⊗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΓΙΑ ΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΟ
ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΜΕ (Ή ΧΩΡΙΣ)
ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

⊗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΠΟΞΕΝΩΘΕΝΤΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ / ΠΡΟΣΩΠΟ / ΠΕΡΙΟΔΟ

⊗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΠΩΛΗΤΗΡΙΑ
ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΑΓΟΡΑΣΤΗ

⊗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

⊗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΓΓΡΑΦΗΣ (ΤΙΤΛΟΥ)
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας
Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα
Βάρη και Απαγορεύσεις

⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας Για Προσωπικές
Απαγορεύσεις

⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας για Συγκεκριμένο Είδος
Ακινήτων

⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας για
Ιστορικό Ιδιοκτησίας Ακινήτου κατά περίοδο

⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας για Γειτονικά Ακίνητα

Εικόνα 3: Κατάλογος Αιτήσεων – Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις

Με την επιλογή της αίτησης το σύστημα αρχικά ελέγχει εάν υπάρχει από τον αιτητή τυχόν εκκρεμής συναλλαγή πληρωμής για τη συγκεκριμένη αίτηση. Εάν εκκρεμεί πληρωμή τότε παρουσιάζεται προειδοποιητικό μήνυμα σφάλματος, διαφορετικά παρουσιάζεται η οθόνη της Εικόνας 5.

Υπάρχει συνολική πληρωμή για τον επεξεργασμένο τύπο αίτησης Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις η οποία δεν έχει εξοφληθεί ακόμη. Παρακαλώ περναίστε περίπου 5 λεπτά και μετά επανελαφύστε.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

⊗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΓΓΡΑΦΗΣ (ΤΙΤΛΟΥ) ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Μέσω Συστήματος «Αριόνη»)	⊗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Μέσω Συστήματος «Αριόνη»)
⊗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΠΙΣΗΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Μέσω Συστήματος «Αριόνη»)	⊗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Μέσω Συστήματος «Αριόνη»)
⊗ ΕΝΣΤΑΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	⊗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΛΑΘΟΥΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ
⊗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	⊗ ΕΝΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΥΠΟΘΕΤΗΝ ΝΕΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
⊗ ΔΙΑΦΕΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ / ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	⊗ ΣΑΡΩΜΕΝΟΙ ΧΑΡΤΕΣ
⊗ ΤΥΧΑΙΑ ΑΝΑΦΕΡΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣ ΣΕ ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ (Μέσω Συστήματος "Αριόνη")	⊗ ΔΙΑΦΕΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΔΙΑΧΟΡΙΣΜΟΥ
⊗ Ανάθεση /Αφαίρεση Χρήστη στις ομάδες Manager(FIM) και User (FIU)	⊗ Συνδεδσ User(FIU) με Manager(FIM)
⊗ Εξουσιογί Αιτήσεων Εξόφλησης Υποθήκων	⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας για ένα Ακίνητο Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με Εμπράγματα Βάρη
⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας Αποξενωθέντων Ακινήτων Κατά Περιοχή/ Πρόσωπο/Περίοδο	⊗ Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας για ισχύοντα Πωλητήρια Έγγραφα συγκεκριμένου αγοραστή
⊗ Αντίγραφο Επίσημου Κτηματοικού Σχεδίου	⊗ Αντίγραφο Τίτλου Ιδιοκτησίας

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ

Αριθμός Ταυτότητας Πι/άτη: HE185
 Αρ. Ταυτότητας αιτητή στο Τ.Κ.Χ.: 185/3/16
 Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: akalidonis@dis.moi.gov.cy
 Αριθμός Τηλεφώνου: 266927477

Ομάδες

Συνδρομές

Εικόνα 4: Κατάλογος Αιτήσεων – Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις

Όπως φαίνεται και πιο κάτω, η αίτηση αποτελείται από τις εξής ενότητες:

- Γενικές Πληροφορίες** – Με την εμφάνιση της οθόνης παρουσιάζεται η συγκεκριμένη ενότητα στην οποία φαίνονται γενικές πληροφορίες που αφορούν τη συγκεκριμένη αίτηση.
- Επιλογή Είδους Αίτησης** - Στη συγκεκριμένη ενότητα ο αιτητής πρέπει να επιλέξει το είδος της αίτησης που επιθυμεί να υποβάλει: 1) Απλό ή 2) Με Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις.
- Λεπτομέρειες Αίτησης** – Στη συγκεκριμένη ενότητα παρουσιάζονται τα στοιχεία του αιτητή / αντιπροσωπευόμενου και τα κριτήρια βάση των οποίων παρουσιάζονται τα ακίνητα στον κατάλογο ακινήτων. Τα κριτήρια είναι επιλογή τύπου χρήστη και η επιλογή επαρχίας ή Παγκύπρια. Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να μεταβεί στη συγκεκριμένη ενότητα μόνο εάν έχει επιλεγεί το είδος της αίτησης στην ενότητα «Επιλογή Είδους Αίτησης».
- Επισυναπτόμενα Αρχεία** - Στη συγκεκριμένη ενότητα ο αιτητής έχει τη δυνατότητα, εάν επιθυμεί, να επισυνάψει αρχεία που σχετίζονται με την εν λόγω αίτηση. Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να μεταβεί στη συγκεκριμένη ενότητα μόνο εφόσον επιλεγεί το κουμπί «Συνέχεια» στην ενότητα «Λεπτομέρειες Αίτησης».
- Τρόποι Παράδοσης** - Στη συγκεκριμένη ενότητα ο αιτητής επιλέγει τον τρόπο παράδοσης του πιστοποιητικού έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις. Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να μεταβεί στη συγκεκριμένη ενότητα μόνο εφόσον επιλεγεί το κουμπί «Συνέχεια» στην ενότητα «Λεπτομέρειες Αίτησης».
- Χρέωση Πληρωμής** – Στη συγκεκριμένη ενότητα ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να προχωρήσει σε πληρωμή. Εφόσον η πληρωμή ολοκληρωθεί επιτυχώς, το σύστημα δημιουργεί αυτόματα το πιστοποιητικό έρευνας σε μορφή PDF και αποθηκεύεται

στην ίδια την αίτηση στη Διαδικτυακή Πύλη (DLS Portal). Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να μεταβεί στη συγκεκριμένη ενότητα εφόσον επιλεγεί το **κουμπί «Συνέχεια»** στην **ενότητα «Τρόποι Παράδοσης»**.

The screenshot shows the DLS Portal interface for the application 'Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις'. The top navigation bar includes the portal name and the Cypriot Bank logo. Below it, a red-bordered progress bar highlights six steps: 1. Γενικές Πληροφορίες, 2. Επιλογή Είδους Αίτησης, 3. Λεπτομέρειες Αίτησης, 4. Επισυναπτόμενα Αρχεία, 5. Τρόποι Παράδοσης, and 6. Χρέωση πληρωμής. The main content area is titled 'Γενικές Πληροφορίες Αίτησης' and contains the application title. A 'Συνέχεια' button is located at the bottom right.

Εικόνα 5 :Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Ενότητες Αίτησης

Ενότητα «Γενικές Πληροφορίες»

Με την επιλογή της αίτησης εμφανίζεται στην οθόνη η συγκεκριμένη ενότητα στην οποία παρουσιάζονται γενικές πληροφορίες που αφορούν την εν λόγω αίτηση.

This screenshot is identical to the one above, showing the 'Γενικές Πληροφορίες Αίτησης' step in the DLS Portal. It displays the application title and the 'Συνέχεια' button.

Εικόνα 6: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Ενότητα «Γενικές Πληροφορίες»

Ενότητα «Επιλογή Είδους Αίτησης»

Στη συγκεκριμένη ενότητα παρουσιάζεται το είδος της αίτησης που επιθυμεί να υποβάλει ο αιτητής: 1) Απλό ή 2) Με Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις.

The screenshot shows the 'Είδος Αίτησης' step. The progress bar at the top highlights the second step, 'Επιλογή Είδους Αίτησης'. The main content area contains two radio button options: 'Απλό' (selected) and 'Με Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις'. A 'Συνέχεια' button is at the bottom right.

Εικόνα 7: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Ενότητα «Επιλογή Είδους Αίτησης»

Ενότητα «Λεπτομέρειες Αίτησης»

Στη συγκεκριμένη ενότητα (αναλόγως της ιδιότητας του αιτητή), παρουσιάζονται στην οθόνη τα αντίστοιχα πεδία.

1. Φυσικό/Νομικό Πρόσωπο που ενεργεί για το άτομό/εταιρεία του ή ως Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος, Διαχειριστής ή Εκκαθαριστής.

Ένα Φυσικό/Νομικό Πρόσωπο έχει τη δυνατότητα να αιτηθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για δικά του ακίνητα ή για ακίνητα που ανήκουν σε συγκεκριμένο Φυσικό / Νομικό Πρόσωπο για το οποίο ενεργεί ως Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος, Διαχειριστής ή Εκκαθαριστής.

Ο αιτητής έχει τέσσερις επιλογές:

Φυσικό / Νομικό Πρόσωπο για τα δικά του ακίνητα

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «**Άτομο**», το ονοματεπώνυμο / όνομα εταιρείας, επιλεγεί Επαρχία ή Παγκύπρια και ακολούθως το **κουμπί «Συνέχεια»** στον κατάλογο ακινήτων παρουσιάζονται τα ακίνητα που ανήκουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο και στη συγκεκριμένη επαρχία ή Παγκύπρια (βλέπε Εικόνα 8 και Εικόνα 9)

Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας
Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα
Βάρη και Απαγορεύσεις

Costas Charalambous

1. Γενικές Πληροφορίες 2. Επιλογή Είδους Αίτησης 3. Λεπτομέρειες Αίτησης 4. Επισυνάπτοντα Αρχεία 5. Τρόποι Παράδοσης 6. Χρέωση Πληρωμής

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο * ☒ ΟΝΟΜΑ ΕΠΙΘΕΤΟ - 999999

Επαρχία * ☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ ☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Εικόνα 8: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Ακίνητα Ιδιοκτήτη (Φυσικό Πρόσωπο)

Εικόνα 9: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Ακίνητα Ιδιοκτήτη (Νομικό Πρόσωπο)

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «**Άτομο**» η τιμή «**Αντιπρόσωπος**», παρουσιάζεται στην οθόνη το πεδίο «**Αντιπροσωπευόμενο Πρόσωπο**» και ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να επιλέξει από τη λίστα τιμών το Φυσικό / Νομικό Πρόσωπο για το οποίο επιθυμεί να αιτηθεί το πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις. Η λίστα με τους αντιπροσωπευόμενους ιδιοκτήτες περιλαμβάνει τους ιδιοκτήτες, τους οποίους ο αιτητής αντιπροσωπεύει, με βάση Πληρεξούσιο έγγραφο που είναι κατατεθειμένο σε Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο.

⚠ Το πληρεξούσιο έγγραφο (ΠΛΕ) δεν ισχύει γιατί η εταιρεία έχει διαλυθεί ή το άτομο είναι αποθανών. Παρακαλώ επιλέξτε μια άλλη επιλογή

Εικόνα 10: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Μήνυμα σφάλματος ότι το πληρεξούσιο έγγραφο (ΠΛΕ) δεν ισχύει

Διαφορετικά εάν δεν ισχύει καμία από τις πιο πάνω περιπτώσεις, επιλεγεί Επαρχία ή Παγκύπρια και ακολουθήως το **κουμπί «Συνέχεια»**, στον κατάλογο ακινήτων παρουσιάζονται τα ακίνητα του αντιπροσωπευόμενου, τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια.

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο * ☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☒ Αντιπρόσωπος
☐ Τραπεζικός Οργανισμός
☐ Εκκαθαριστής

Αντιπροσωπευόμενο Πρόσωπο *

Επαρχία * ☒ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ
☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

[Συνέχεια](#)

Εικόνα 11: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Αντιπροσωπευόμενο Πρόσωπο = Φυσικό Πρόσωπο

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο * ☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☒ Αντιπρόσωπος
☐ Τραπεζικός Οργανισμός
☐ Εκκαθαριστής

Αντιπροσωπευόμενο Πρόσωπο *

Επαρχία * ☒ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ
☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

[Συνέχεια](#)

Εικόνα 12: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Αντιπροσωπευόμενο Πρόσωπο = Νομικό Πρόσωπο

Διαχειριστής

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «Άτομο» η τιμή «**Διαχειριστής**», παρουσιάζεται στην οθόνη το πεδίο «**Διαχειριστής για**» και ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να επιλέξει τον ιδιοκτήτη από την λίστα τιμών, η οποία περιλαμβάνει μόνο Φυσικά Πρόσωπα. Σε αυτή την περίπτωση, το σύστημα δεν ελέγχει εάν το Φυσικό Πρόσωπο για το οποίο υποβάλλεται το αίτημα αφορά αποθανόντα. Επιλέγοντας Επαρχία ή Παγκύπρια και με την επιλογή του **κουμπιού «Συνέχεια»** παρουσιάζονται στον κατάλογο ακινήτων τα ακίνητα του αντιπροσωπευόμενου, τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια.

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Αιτητής * ☐ ΟΝΟΜΑ ΕΠΙΘΕΤΟ - 999999
☐ Αντιπρόσωπος
☒ Διαχειριστής
☐ Εκκαθαριστής

Διαχειριστής για *

Επαρχία * ☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ
☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

[Συνέχεια](#)

Εικόνα 13: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Διαχειριστής

Εκκαθαριστής

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «**Άτομο**» η τιμή «**Εκκαθαριστής**», παρουσιάζεται στην οθόνη το πεδίο «**Εκκαθαριστής για**» και ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να επιλέξει τον ιδιοκτήτη από την λίστα τιμών, η οποία περιλαμβάνει μόνο Νομικά Πρόσωπα (εταιρείες εγγεγραμμένες στον έφορο εταιρειών & οργανισμοί). Σε αυτή την περίπτωση, το σύστημα δεν ελέγχει εάν το Νομικό Πρόσωπο για το οποίο υποβάλλεται το αίτημα αφορά εταιρεία υπό διάλυση ή διαλυμένη εταιρεία. Επιλέγοντας Επαρχία ή Παγκύπρια και με την επιλογή του **κουμπιού «Συνέχεια»** παρουσιάζονται στον κατάλογο ακινήτων τα ακίνητα του αντιπροσωπευόμενου, τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια.

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Αιτητής * ☐ ΟΝΟΜΑ ΕΠΙΘΕΤΟ - 999999
☐ Αντιπρόσωπος
☐ Διαχειριστής
☒ Εκκαθαριστής

Εκκαθαριστής για *

Επαρχία * ☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ
☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

[Συνέχεια](#)

Εικόνα 14: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Εκκαθαριστής

Φίλτρο												
ΛΑΡΝΑΚΑ	Παρακαλώ επιλέξτε Δήμος/Κοινότητα	Παρακαλώ επιλέξτε Ενορία										
Αριθμός Τεμαχίου	Αριθμός Εγγραφής	Φίλτρο										
Είδος Ιδιοκτησίας	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Αρ. Τεμαχίου	Τμήμα Εγγραφής/ Αρ. Εγγραφής	Μερίδιο	Κλίμακα	Τοποθεσία	Εμβαδόν
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ	ΣΩΤΗΡΟΣ	40	640301	9	347	0/16866	1/1	1:1000		602
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΙΩΝ		0	2-257-370	4	1151	0/12778	1/1	1:2000 LTM	ΛΑΞΙΑ	897
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΙΩΝ		0	2-257-370	4	1152	0/12779	1/1	1:2000 LTM	ΛΑΞΙΑ	1354

Εικόνα 15: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Πίνακας Ακινήτων

Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα

1. Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα που ενεργεί για τον οργανισμό του ή ως Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος, Εκκαθαριστής ή Τραπεζικός Οργανισμός

Ένα Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα έχει τη δυνατότητα να αιτηθεί πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις για δικά του ακίνητα ή για ακίνητα που ανήκουν σε συγκεκριμένο Φυσικό / Νομικό Πρόσωπο και ενεργεί ως Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος, Εκκαθαριστής ή Τραπεζικός Οργανισμός.

Ο αιτητής έχει τέσσερις επιλογές:

Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα για τα δικά του ακίνητα

- Εάν επιλέξει στο πεδίο «Άτομο» το ίδιο το Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα, επιλεγεί Επαρχία ή Παγκύπρια και ακολούθως το κουμπί «Συνέχεια» στον κατάλογο ακινήτων παρουσιάζονται τα ακίνητα του ιδρύματος, τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια.

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο *

☒ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ - ΗΕ165
 ☐ Αντιπρόσωπος
 ☐ Τραπεζικός Οργανισμός
 ☐ Εκκαθαριστής

Τ

Φίλτρα

↺

Είδος Ιδιοκτησίας	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Αρ. Τεμαχίου	Τμήμα Εγγραφής/ Αρ. Εγγραφής	Μερίδιο	Κλίμακα	Τοποθεσία	Εμβαδόν
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ	ΣΩΤΗΡΟΣ	40	640301	9	347	0/16866	1/1	1:1000		602
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΙΩΝ		0	2-257-370	4	1151	0/12778	1/1	1:2000 LTM	ΛΑΞΙΑ	897
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΙΩΝ		0	2-257-370	4	1152	0/12779	1/1	1:2000 LTM	ΛΑΞΙΑ	1354
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΙΩΝ		0	2-257-370	4	1153	0/12780	1/1	1:2000 LTM	ΛΑΞΙΑ	614

Εικόνα 16: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα / Ακίνητα Ιδρύματος

Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «**Άτομο**», η τιμή «**Αντιπρόσωπος**», παρουσιάζεται στην οθόνη το πεδίο «**Αντιπροσωπευόμενο Πρόσωπο**» και ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να επιλέξει από τη λίστα τιμών το Φυσικό / Νομικό Πρόσωπο για το οποίο επιθυμεί να αιτηθεί το πιστοποιητικό έρευνας ακίνητης ιδιοκτησίας συγκεκριμένου ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) εμπράγματα βάρη και απαγορεύσεις. Η λίστα με τους αντιπροσωπευόμενους ιδιοκτήτες περιλαμβάνει τους ιδιοκτήτες, τους οποίους ο αιτητής αντιπροσωπεύει, με βάση Πληρεξούσιο έγγραφο που είναι κατατεθειμένο σε Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο. Με την επιλογή του **κουμπιού «Συνέχεια»** και αφού έχει επιλεγεί Επαρχία ή Παγκύπρια, στον κατάλογο ακινήτων θα παρουσιάζονται τα ακίνητα του αντιπροσωπευόμενου, τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια.

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο *

☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☒ Αντιπρόσωπος
☐ Τραπεζικός Οργανισμός
☐ Εκκαθαριστής

Αντιπροσωπευόμενο *

ΕΤΑΙΡΕΙΑ XXX - 99999/3/21

▼

Πρόσωπο

▼

Φίλτρα

↺

Είδος Ιδιοκτησίας	Επαρχία	Δήμος/ Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Αρ. Τεμαχίου	Τμήμα Εγγραφής/Αρ. Εγγραφής	Μερίδιο	Κλίμακα	Τοποθεσία	Εμβαδόν
ΕΛΙΕΣ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ		39	04	0	22	0/6237	1/1	1:5000	ΞΟΜΕΡΚΑΡΗ	8362
ΧΩΡΑΦΙ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ		39	04	0	123	0/6210	1/1	1:5000	ΚΟΖΟΠΟΥΛΙΑ	5017
ΧΩΡΑΦΙ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ		39	04	0	163	0/6207	1/1	1:5000	ΠΑΣΚΑ	8696

Εικόνα 17: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Χρηματοπιστωτικό Ίδρυμα / Ακίνητα Αντιπροσωπευόμενου

Εκκαθαριστής

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «**Άτομο**» η τιμή «**Εκκαθαριστής**», παρουσιάζεται στην οθόνη το πεδίο «**Εκκαθαριστής για**» και ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να επιλέξει τον ιδιοκτήτη από την λίστα τιμών, η οποία περιλαμβάνει μόνο Νομικά Πρόσωπα (εταιρείες εγγεγραμμένες στον έφορο εταιρειών & οργανισμοί). Με την επιλογή του **κουμπιού «Συνέχεια»** και αφού έχει επιλεγεί Επαρχία ή Παγκύπρια, στον κατάλογο ακινήτων παρουσιάζονται τα ακίνητα του αντιπροσωπευόμενου, τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια.

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο *

☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☐ Αντιπρόσωπος
☐ Τραπεζικός Οργανισμός
☒ Εκκαθαριστής

Εκκαθαριστής για *

ΕΤΑΙΡΕΙΑ XXX - 99999/3/21

▼

▼

Φίλτρα

↺

Είδος Ιδιοκτησίας	Επαρχία	Δήμος/ Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Αρ. Τεμαχίου	Τμήμα Εγγραφής/Αρ. Εγγραφής	Μερίδιο	Κλίμακα	Τοποθεσία	Εμβαδόν
ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ	ΑΓΙΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗΣ	30	39Ε2	13	783	13/726	1/1	1:2500	ΑΣΠΡΟΠΑΜΠΟΥΛΟΣ	607
ΤΟΠΟΣ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	40	390501	32	365	32/233	15/17	1:1000	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	340

Εικόνα 18: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη

*με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Εκκαθαριστής / Ακίνητα
Αντιπροσωπευόμενου*

Τραπεζικός Οργανισμός

- Εάν επιλεγεί στο πεδίο «**Άτομο**» η τιμή «**Τραπεζικός Οργανισμός**», παρουσιάζονται στην οθόνη επιπρόσθετα τα πιο κάτω πεδία:
 - **Ιδιότητα Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)** – Οι διαθέσιμες τιμές είναι: 1) Φυσικό Πρόσωπο και 2) Νομικό Πρόσωπο εγγεγραμμένο στον Έφορο Εταιρειών.
 - **Κατηγορία / Τύπος Αιτητή** - Το πεδίο είναι ορατό και υποχρεωτικό εάν στο πεδίο «**Ιδιότητα Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)**» επιλεγεί η τιμή «**Φυσικό Πρόσωπο**» και οι διαθέσιμες τιμές είναι: 1) Κύπριος, 2) Αλλοδαπός με τύπο «05» και 3) Αλλοδαπός με τύπο «03».
 - **Προεπιλεγμένη Κατηγορία / Τύπος** - Το πεδίο είναι ορατό εάν στο πεδίο «**Ιδιότητα Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)**» επιλεγεί η τιμή «**Φυσικό Πρόσωπο**». Το πεδίο είναι ανενεργό και συμπληρώνεται αυτόματα με την τιμή «03» ή «05» αναλόγως της τιμής που έχει επιλεγεί στο πεδίο «**Κατηγορία / Τύπος Αιτητή**».
 - **Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)** - Εάν αφορά Φυσικό Πρόσωπο θα πρέπει να καταχωρηθεί συμβολοσειρά με 8 χαρακτήρες και εάν αφορά Νομικό Πρόσωπο πρέπει να καταχωρηθεί συμβολοσειρά η οποία θα πρέπει ξεκινά με ένα από τα προθέματα: 1) HE, 2) Σ, 3) BN ή 4) AE και να ακολουθεί/ούν ψηφίο/α εάν είναι εγγεγραμμένη εταιρεία στον Έφορο Εταιρειών.
 - **Όνομα Αντιπροσωπευόμενου** - Το πεδίο συμπληρώνεται αυτόματα από το σύστημα με την καταχώρηση του Διακριτικού Αριθμού του Ιδιοκτήτη και η πληροφορία λαμβάνεται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.
 - **Επαρχία Ακινήτου** – Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να επιλέξει μία επαρχία ή την επιλογή «Παγκύπρια».
 - **Λόγος Υποβολής Αίτησης** - Οι διαθέσιμες τιμές είναι οι εξής: 1) Πληρεξούσιο Έγγραφο, 2) Δικαστική Απόφαση, 3) Αγωγή και 4) Άλλοι Λόγοι. Σε περίπτωση που επιλεγεί η τιμή «Άλλοι Λόγοι», τότε παρουσιάζεται στην οθόνη νέο πεδίο στο οποίο ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να καταγράψει κείμενο αναφέροντας τους λόγους.

Με την επιλογή του κουμπιού «Συνέχεια» το σύστημα εκτελεί τους πιο κάτω ελέγχους:

7. Εάν έχουν συμπληρωθεί όλα τα υποχρεωτικά πεδία. Εάν όχι, τότε παρουσιάζεται το μήνυμα σφάλματος «Για να συνεχίσετε θα πρέπει να συμπληρώσετε όλα τα υποχρεωτικά πεδία».
8. Εάν συμπληρώθηκε σωστά το πεδίο «Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)». Στην περίπτωση που στο πεδίο «Ιδιότητα Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)» έχει επιλεγεί η τιμή «Φυσικό Πρόσωπο» το σύστημα ελέγχει εάν ο αιτητής έχει καταχωρήσει συμβολοσειρά με μέγιστους 8 χαρακτήρες. Εάν δεν ισχύει η πιο πάνω συνθήκη, τότε παρουσιάζεται το μήνυμα σφάλματος «Ο Αρ. Ταυτότητας πρέπει να αποτελείται από 8 χαρακτήρες για παράδειγμα 00999999». Στην περίπτωση που στο πεδίο «Ιδιότητα Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)» έχει επιλεγεί η τιμή «Νομικό Πρόσωπο εγγεγραμμένο στον Έφορο Εταιρειών» το σύστημα ελέγχει εάν ο αιτητής έχει καταχωρήσει συμβολοσειρά η οποία ξεκινά με ένα από τα προθέματα 1) HE, 2) Σ, 3) BN ή 4) AE και ακολουθεί/ούν ψηφίο/α. Εάν δεν ισχύει η πιο πάνω συνθήκη, τότε παρουσιάζεται το μήνυμα σφάλματος «Ο Αρ. Εγγραφής Εταιρείας πρέπει να ξεκινά με ένα από τα προθέματα 1) HE, 2) Σ, 3) BN ή 4) AE και να ακολουθεί/ούν ψηφίο/α».
9. Εάν έχει επιλεγεί η τιμή «Άλλοι Λόγοι» στο πεδίο «Λόγος Υποβολής Αίτησης» και δεν έχει συμπληρωθεί το πεδίο, τότε το σύστημα παρουσιάζει το μήνυμα σφάλματος «Για να συνεχίσετε πρέπει να καταγράψετε τους λόγους για τους οποίους υποβάλλεται η αίτηση».

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο * ☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☐ Αντιπρόσωπος
☒ Τραπεζικός Οργανισμός
☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη) *

Κατηγορία / Τύπος Αιτητή *

Προεπιλεγμένη Κατηγορία / Τύπος - Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη) * Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Όνομα Αντιπροσωπευόμενου *

Επαρχία Ακινήτου * ☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ ☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Λόγος Υποβολής Αίτησης *

Συνέχεια

Εικόνα 19: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη»

με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τραπεζικός Οργανισμός / Ιδιοκτήτης = Φυσικό Πρόσωπο και Κύπριος

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Ο Αρ. Ταυτότητας πρέπει να αποτελείται από 8 χαρακτήρες για παράδειγμα '00999999'

Ερώτημα

Άτομο *

☐ COMPANY AA LTD - HE1767

☐ Αντιπρόσωπος

☒ Τραπεζικός Οργανισμός

☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα *

Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Φυσικό Πρόσωπο

Κατηγορία / Τύπος Αιτητή *

Κύπριος

Προεπιλεγμένη Κατηγορία *

00 - 123123

Εικόνα 20: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Μήνυμα σφάλματος όταν καταχωρηθεί λανθασμένη ταυτότητα Φυσικού Προσώπου

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο *

☐ COMPANY AA LTD - HE1767

☐ Αντιπρόσωπος

☒ Τραπεζικός Οργανισμός

☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα *

Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Φυσικό Πρόσωπο

Κατηγορία / Τύπος Αιτητή *

Αλλοδαπός με τύπο «05»

Προεπιλεγμένη Κατηγορία *

05 - Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Όνομα *

Όνομα Αντιπροσωπευόμενου

Επαρχία Ακινήτου *

☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ ☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Λόγος Υποβολής Αίτησης *

Παρακαλώ επιλέξτε Λόγο Υποβολής

Συνέχεια

Εικόνα 21: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τραπεζικός Οργανισμός / Ιδιοκτήτης = Φυσικό Πρόσωπο και Αλλοδαπός με τύπο «05»

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο * ☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☐ Αντιπρόσωπος
☒ Τραπεζικός Οργανισμός
☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα *
 Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Κατηγορία / Τύπος Αιτητή *

Προεπιλεγμένη Κατηγορία * -
 / Τύπος - Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Όνομα *
 Αντιπροσωπευόμενου

Επαρχία Ακινήτου * ☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ ☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Λόγος Υποβολής Αίτησης *

Συνέχεια

Εικόνα 22: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τραπεζικός Οργανισμός / Ιδιοκτήτης = Φυσικό Πρόσωπο και Αλλοδαπός με τύπο «03»

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Άτομο * ☐ COMPANY AA LTD - HE1767
☐ Αντιπρόσωπος
☒ Τραπεζικός Οργανισμός
☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα *
 Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Διακριτικός Αριθμός *
 Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Όνομα *
 Αντιπροσωπευόμενου

Επαρχία Ακινήτου * ☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ ☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Λόγος Υποβολής Αίτησης *

Συνέχεια

Εικόνα 23: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τραπεζικός Οργανισμός / Ιδιοκτήτης = Νομικό Πρόσωπο

Ο Αρ. Εγγραφής Εταιρείας πρέπει να ξεκινά με ένα από τα πρόθεματα 1) ΗΕ, 2) Σ, 3) ΒΝ ή 4) ΑΕ και να ακολουθεί/ούν ψηφίο/α

Ατομο *

☐ COMPANY ΑΑ LTD - ΗΕ1767

☐ Αντιπρόσωπος

☒ Τραπεζικός Οργανισμός

☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα *

Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Διακριτικός Αριθμός *

Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Όνομα *

Αντιπροσωπευόμενου

Επαρχία Ακινήτου *

☐ ΛΕΥΚΩΣΙΑ ☐ ΚΕΡΥΝΕΙΑ ☐ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ☐ ΛΑΡΝΑΚΑ ☐ ΛΕΜΕΣΟΣ ☐ ΠΑΦΟΣ ☐ ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ

Λόγος Υποβολής Αίτησης *

[Συνέχεια](#)

Εικόνα 24: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Μήνυμα σφάλματος όταν καταχωρηθεί λανθασμένος αριθμός εγγραφής εταιρείας

Για να συνεχίσετε πρέπει να καταγράψετε τους λόγους για τους οποίους υποβάλλεται η αίτηση

3. Επιδυνάμιζόμενα Αρχικά

4. Τρόπος Παραβολής

Εξοπλισμός

Υποθηκών προς γκρίση

Ο Λογαριασμός μου

Ερώτημα

Ιδιοκτήτης Ακινήτου

Ατομο *

☐ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ - ΗΕ165

☐ Αντιπρόσωπος

☒ Τραπεζικός Οργανισμός

☐ Εκκαθαριστής

Ιδιότητα *

Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

Κατηγορία / Τύπος Αιτητή *

Προεπιλεγμένη Κατηγορία / Τύπος - Διακριτικός Αριθμός Αντιπροσωπευόμενου (Ιδιοκτήτη)

-

Όνομα *

Αντιπροσωπευόμενου

Λόγος Υποβολής Αίτησης *

Εικόνα 25: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Μήνυμα σφάλματος όταν δεν καταχωρηθεί ο λόγος υποβολής της αίτησης

Κατάλογος Ακινήτων

Στον κατάλογο ακινήτων παρουσιάζονται τα βασικά στοιχεία των ακινήτων του ιδιοκτήτη. Στο πάνω μέρος του πίνακα παρουσιάζονται τα φίλτρα με τα οποία ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να φιλτράρει τα ακίνητα που παρουσιάζονται στον πίνακα. Το φίλτρο «Επαρχία» είναι προκαθορισμένο στην τιμή που έχει επιλεγθεί αρχικά. Σε περίπτωση που ο χρήστης επιλέξει ως φίλτρο διαφορετική επαρχία από αυτήν που έχει επιλεγθεί αρχικά, εμφανίζεται μήνυμα «Παρακαλώ πατήστε «Φίλτρο» για να συνεχίσετε». Με την επιλογή του κουμπιού «Φίλτρο», ο κατάλογος ακινήτων ανανεώνεται και παρουσιάζονται

τα ακίνητα της συγκεκριμένης επαρχίας. Τα ακίνητα που παρουσιάζονται στον κατάλογο ακινήτων είναι αυτά που θα περιλαμβάνονται στο πιστοποιητικό έρευνας.



Εικόνα 26: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Μήνυμα σφάλματος για επιλογή του κουμπιού «Φίλτρο» όταν αλλάξει η επαρχία από την προκαθορισμένη τιμή

Ενότητα «Επισυναπτόμενα Αρχεία»

Στη συγκεκριμένη ενότητα ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να επισυνάψει, εάν επιθυμεί, αρχεία τα οποία σχετίζονται με την εν λόγω αίτηση και μπορεί να μεταβεί στη συγκεκριμένη ενότητα μόνο εάν επιλεγεί το κουμπί «Συνέχεια» στην ενότητα «Λεπτομέρειες Αίτησης».

Εικόνα 27: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Επισυναπτόμενα Αρχεία

Ενότητα «Τρόποι Παράδοσης»

Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να επιλέξει κατά πόσο επιθυμεί να αποσταλεί το πιστοποιητικό έρευνας ως επίσημο έγγραφο σε έντυπη μορφή.

Στην περίπτωση που επιλεγθεί το συγκεκριμένο πεδίο, παρουσιάζονται στην οθόνη δύο επιλογές: 1. Ταχυδρομική Διεύθυνση και 2. Ταχυδρομική Θυρίδα:

1. Με την επιλογή του κουμπιού **Ταχυδρομική Διεύθυνση** παρουσιάζεται η ενότητα «Διεύθυνση Αποστολής» και ο αιτητής πρέπει να επιλέξει μία από τις πιο κάτω επιλογές:

- Να μου αποσταλεί στη διεύθυνσή μου, που είναι καταχωρημένη στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.
- Να μου αποσταλεί στη διεύθυνση που θα καταχωρήσω. Με την επιλογή της συγκεκριμένης τιμής παρουσιάζονται τα πεδία της Διεύθυνσης και ο αιτητής είναι υποχρεωτικό να τα συμπληρώσει. Ο αιτητής έχει επίσης τη δυνατότητα να καταχωρήσει διεύθυνση στο **εξωτερικό**

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΜΕ (Ή ΧΩΡΙΣ) ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ ΚΑΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

1. Γενικές Πληροφορίες 2. Επιλογή Είδους Αίτησης 3. Λεπτομέρειες Αίτησης 4. Επισυνάπτοντα Αρχεία 5. Τρόπος Παράδοσης 6. Χρέωση Πλήρωσης

Επιλέξτε Τρόπο Παράδοσης

☒ Επιθυμώ να μου αποσταλεί επίσημο έγγραφο σε έντυπη μορφή

☒ Ταχυδρομική Διεύθυνση
☐ Ταχυδρομική Θυρίδα

Διεύθυνση Αποστολής

Διεύθυνση Αποστολής * Να μου αποσταλεί στη διεύθυνση μου, που είναι καταχωρημένη στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Διεύθυνση * 51 ΣΤΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ 2002 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΥΠΡΟΣ

Συνέχεια

Εικόνα 28: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τρόποι Παράδοσης – Αποστολή επίσημου εγγράφου στη διεύθυνση του αιτητή που είναι καταχωρημένη στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΜΕ (Ή ΧΩΡΙΣ) ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ ΚΑΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

1. Γενικές Πληροφορίες 2. Επιλογή Είδους Αίτησης 3. Λεπτομέρειες Αίτησης 4. Επισυνάπτοντα Αρχεία 5. Τρόπος Παράδοσης 6. Χρέωση Πλήρωσης

Επιλέξτε Τρόπο Παράδοσης

☒ Επιθυμώ να μου αποσταλεί επίσημο έγγραφο σε έντυπη μορφή

☒ Ταχυδρομική Διεύθυνση
☐ Ταχυδρομική Θυρίδα

Διεύθυνση Αποστολής

Διεύθυνση Αποστολής * Να μου αποσταλεί στη διεύθυνση που θα καταχωρήσω

Χώρα * Κύπρος

Επαρχία * Παρακαλώ επιλέξτε Επαρχία

Δήμος/Κοινότητα * Παρακαλώ επιλέξτε Δήμος/Κοινότητα

Ενορία * Παρακαλώ επιλέξτε Ενορία

Οδός * Παρακαλώ επιλέξτε Οδός

Αρ. Οικίας * Αρ. Οικίας Συμπληρ. Αρ. Οικίας Συμπληρ. Αρ. Οικίας Αρ. Διαμερίσματος Αρ. Διαμερίσματος

Ταχυδρομικός Κώδικας * Ταχυδρομικός Κώδικας

Συνέχεια

Εικόνα 29: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τρόποι Παράδοσης – Αποστολή επίσημου εγγράφου σε νέα διεύθυνση στην Κύπρο

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΜΕ (Ή ΧΩΡΙΣ) ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ ΚΑΙ
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

1. Γενικές Πληροφορίες 2. Επιλογή Είδους Αίτησης 3. Λεπτομέρειες Αίτησης 4. Επισυνάπτεμα Αρχεία 5. Τρόποι Παράδοσης 6. Χρέωση πύρωσης

Επιλέξτε Τρόπο Παράδοσης

☒ Επιθυμώ να μου αποσταλεί επίσημο έγγραφο σε έντυπη μορφή

☒ Ταχυδρομική Διεύθυνση
☐ Ταχυδρομική Θυρίδα

Διεύθυνση Αποστολής

Διεύθυνση Αποστολής *

Χώρα *

Διεύθυνση *

Ταχυδρομικός Κώδικας *

Συνέχεια

Εικόνα 30: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τρόποι Παράδοσης – Αποστολή επίσημου εγγράφου σε νέα διεύθυνση εκτός Κύπρου

2. Με την επιλογή του κουμπιού **Ταχυδρομική Θυρίδα** εμφανίζονται τα πιο κάτω υποχρεωτικά πεδία:

- Ταχυδρομική Θυρίδα
- Ταχυδρομικός κώδικας
- Επαρχία
- Δήμος/Κοινότητα

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΣΥΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΜΕ (Ή ΧΩΡΙΣ) ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ ΚΑΙ
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

1. Γενικές Πληροφορίες 2. Επιλογή Είδους Αίτησης 3. Λεπτομέρειες Αίτησης 4. Επισυνάπτεμα Αρχεία 5. Τρόποι Παράδοσης 6. Χρέωση πύρωσης

Επιλέξτε Τρόπο Παράδοσης

☒ Επιθυμώ να μου αποσταλεί επίσημο έγγραφο σε έντυπη μορφή

☐ Ταχυδρομική Διεύθυνση
☒ Ταχυδρομική Θυρίδα

Ταχυδρομική Θυρίδα Αποστολής

Ταχυδρομική Θυρίδα *

Ταχυδρομικός Κώδικας *

Επαρχία *

Δήμος/Κοινότητα *

Συνέχεια

Επίσης, παρέχεται η δυνατότητα στον αιτητή να καταχωρήσει, εάν επιθυμεί, τηλέφωνο επικοινωνίας. Η ενότητα **«Τηλέφωνο Επικοινωνίας»** είναι ορατή εάν είναι κενό το

αντίστοιχο πεδίο στο προφίλ του αιτητή (Ο Λογαριασμός μου-> Ρυθμίσεις Λογαριασμού). Εάν επιλεγεί το πεδίο «Παρακαλώ όπως ενημερωθεί το προφίλ (ρυθμίσεις) του λογαριασμού μου, με τον αριθμό τηλεφώνου που έχω καταχωρήσει», τότε το σύστημα ενημερώνει αυτόματα το προφίλ με το τηλέφωνο του αιτητή.

Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Μπορείτε να καταχωρήσετε προαιρετικά ένα τηλέφωνο επικοινωνίας για σκοπούς καλύτερης εξυπηρέτησής σας

Αριθμός Τηλεφώνου

☐ Παρακαλώ όπως ενημερωθεί το προφίλ (ρυθμίσεις) του λογαριασμού μου, με τον αριθμό τηλεφώνου που έχω καταχωρήσει

Εικόνα 31: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Ενότητα «Χρέωση Πληρωμής»

Με την επιλογή του τρόπου παράδοσης του πιστοποιητικού έρευνας και την επιλογή του κουμπιού «Συνέχεια», στην ενότητα «Τρόποι Παράδοσης», ο αιτητής προχωρεί στην ενότητα «Χρέωση Πληρωμής».

Πληροφορίες Πληρωμής



Αίτηση

Τύπος Αίτησης: Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις
Ημερομηνία Δημιουργίας: 07/04/2021
Καθεστώς: Νέα

Υποβλήθηκε από: ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ

Αριθμός Ταυτότητας Πελάτη: HE165
Αρ. Ταυτότητας αιτητή στο Τ.Κ.Χ.: 165/3/16
Αριθμός Τηλεφώνου: 21212121
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: akallidonis@dls.moi.gov.cy

Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις Βασική Χρέωση: 10,00 €

 Πληρωμή

Εικόνα 32: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Πληροφορίες Πληρωμής

Στο πάνω μέρος, παρουσιάζονται τα βασικά στοιχεία της αίτησης και στο κάτω μέρος το συνολικό κόστος το οποίο υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα. Το κόστος ανά είδος αίτησης έχει ως εξής:

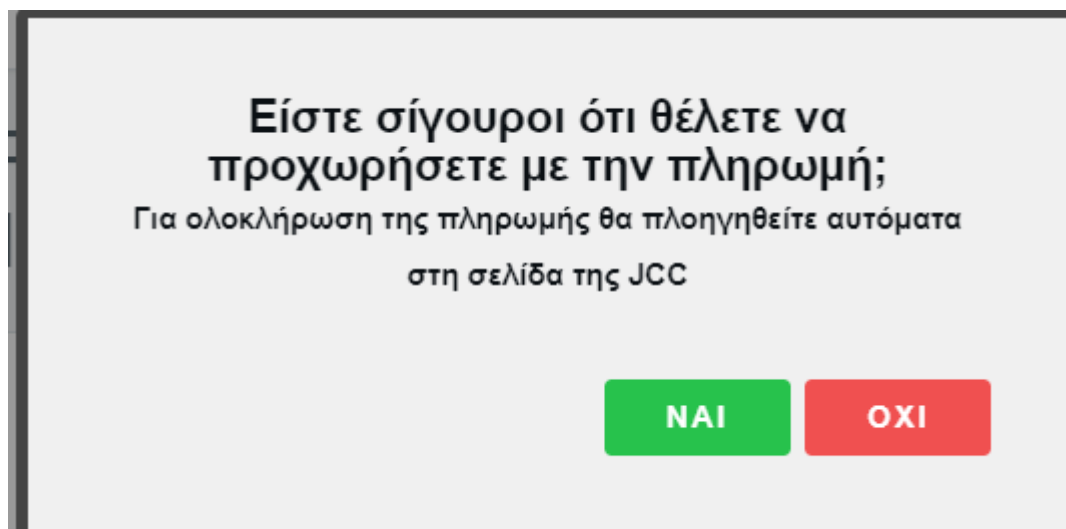
Είδος Αίτησης = «Απλό»

- Το κόστος είναι €10 εάν επιλεγεί μια επαρχία και €20 εάν επιλεγεί η τιμή «Παγκύπρια»

Είδος Αίτησης = «Με Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις»

- Το κόστος είναι €15 εάν επιλεγεί μια επαρχία και €30 εάν επιλεγεί η τιμή «Παγκύπρια»

Με την επιλογή του κουμπιού «Πληρωμή» παρουσιάζεται επιβεβαιωτικό μήνυμα κατά πόσο ο αιτητής επιθυμεί να προχωρήσει σε πληρωμή και με την επιλογή του κουμπιού «Ναι» μεταβαίνει στην ιστοσελίδα της JCC.



Εικόνα 33: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Επιβεβαιωτικό Μήνυμα Πληρωμής



If the transaction is approved, a purchase for 4.00 EUR will appear in your bank statement under the name DEPT OF LANDS & SURVEYS



Card Number : 0
Expiry Date (Month / Year) : 01 ▼ 21 ▼
CVV2/CSC : ?

SUBMIT

[Cancel and return to Merchant's website](#)



Session Timeout

04:48

Εικόνα 34: Αίτηση «Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις» - Πληρωμή

Με την επιτυχή πληρωμή:

- Η αίτηση υποβάλλεται και ο χρήστης μεταφέρεται στην οθόνη **«Στοιχεία Υποβολής»**. Στην οθόνη αυτή παρουσιάζονται τα βασικά στοιχεία της αίτησης (Αριθμός η-αίτησης, Ημερομηνία Υποβολής, Κατάσταση Αίτησης, βασικά στοιχεία του Αιτητή) και βασικά στοιχεία της πληρωμής (Αριθμός Συναλλαγής, Ημερομηνία Πληρωμής και Συνολική αξία του πιστοποιητικού έρευνας). Εφόσον η πληρωμή ολοκληρωθεί επιτυχώς, το σύστημα δημιουργεί αυτόματα το πιστοποιητικό έρευνας σε μορφή PDF και αποθηκεύεται στην ίδια την αίτηση στη Διαδικτυακή Πύλη (DLS Portal).

Στοιχεία Υποβολής

Εκτύπωση

Αίτηση

DLS1123

Τύπος Αίτησης: Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις

Ημερομηνία Υποβολής: 07/04/2021

Καθεστώς: Υποβλήθηκε, Εκκρεμεί απάντηση από το CILIS

Υποβλήθηκε από

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ

Αριθμός Ταυτότητας Πελάτη: HE165

Αρ. Ταυτότητας αιτητή στο Τ.Κ.Χ.: 165/3/16

Αριθμός Τηλεφώνου: 21212121

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: akallidonis@dls.moi.gov.cy

#	Αριθμός Απόδειξης	Αριθμός Συναλλαγής	Ημερομηνία Πληρωμής	Σύνολο
1		T022811-0c10bd200783447fa695a2818665	07/04/2021	10,00 €

Από την οθόνη αυτή, και την επιλογή του αριθμού η-αίτησης (DLSXXXX), ο χρήστης μεταφέρεται στη συγκεκριμένη η-αίτηση. Η αίτηση αποτελείται από τις εξής ενότητες: 1) Γενικές Πληροφορίες, 2) Λεπτομέρειες Αίτησης, 3)Επισυναπτόμενα Αρχεία, 4) Μηνύματα, 5) Λήψεις Δεδομένων, 6) Τιμολόγια, 7) Ειδοποιήσεις και 8) Ιστορικό Αίτησης.

Πίνακας Εργασιών

Οι Αιτήσεις Μου

Εξελίξεις Υποθηκών προς Έγκριση

Ο Λογαριασμός μου >

Ερώτημα

Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Συγκεκριμένου Ιδιοκτήτη με (ή χωρίς) Εμπράγματα Βάρη και Απαγορεύσεις DLS1123

Γενικές Πληροφορίες

Λεπτομέρειες Αίτησης

Επισυνάπτοντα Αρχεία

Μηνύματα

Αλήθειες Δεδομένων

Τιμολόγια

Εξδοτήσεις

Ιστορικό Αίτησης

Γενικές Πληροφορίες Αίτησης

Αριθμός Υπόθεσης

DLS1123

Ημερομηνία Δημιουργίας

07/04/2021

Ημερομηνία Υποβολής

07/04/2021

Ημερομηνία Λήξης

Πρόελευση Αίτησης

Πώλη ΤΚΧ

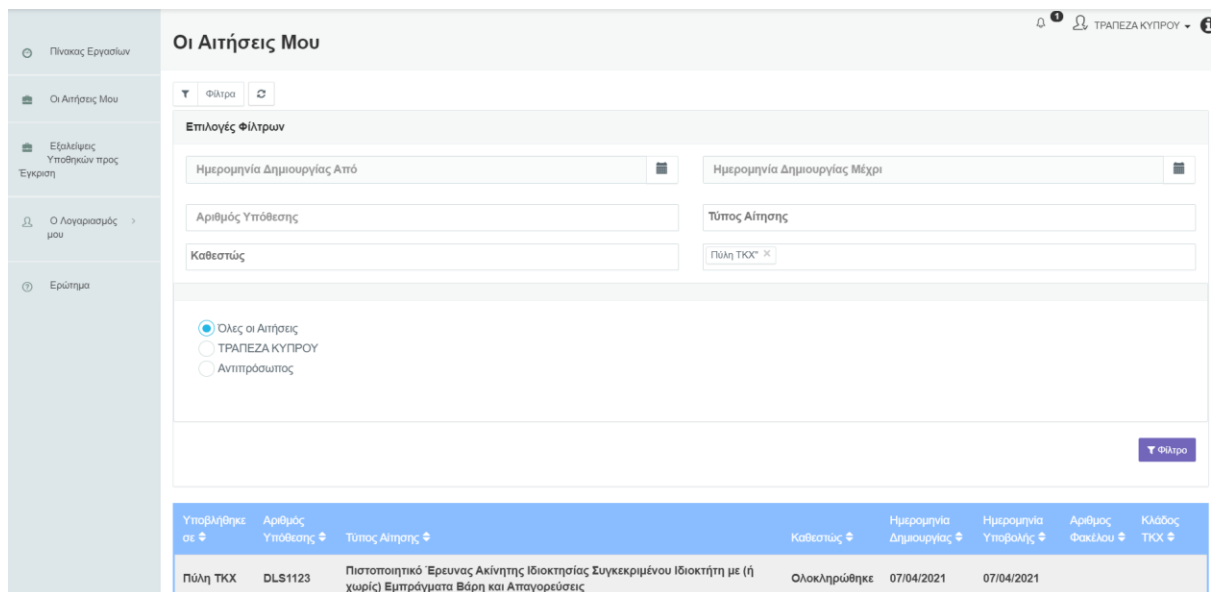
Κατάσταση Αίτησης

Ολοκληρώθηκε

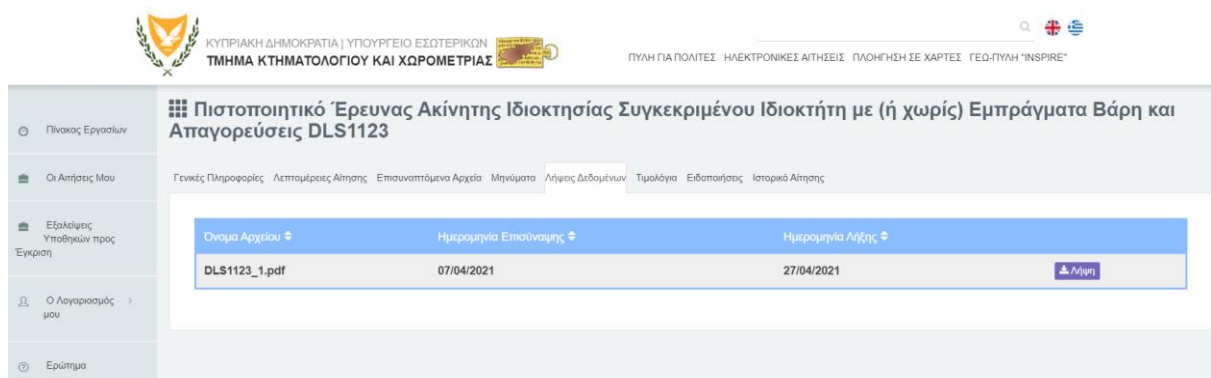
Στάδιο Κατάστασης

Σχόλιο

Ο αιτητής έχει τη δυνατότητα να ανασκοπήσει την αίτηση που έχει υποβάλει, επιλέγοντας από το μενού την επιλογή **«Οι Αιτήσεις Μου»**. Από τον πίνακα των αιτήσεων που εμφανίζεται, με αριστερό κλικ επιλέγει τη συγκεκριμένη αίτηση και στην οθόνη που εμφανίζεται είναι δυνατή η ανασκόπηση της. Επίσης έχει τη δυνατότητα να ανασκοπήσει, φυλάξει ή/και εκτυπώσει το συγκεκριμένο πιστοποιητικό, επιλέγοντας την ενότητα **«Λήψεις Δεδομένων»**.



Εικόνα 37: Επιλογή «Οι Αιτήσεις Μου» και επιλογή συγκεκριμένης αίτησης



Εικόνα 38: Επιλογή «Οι Αιτήσεις Μου», επιλογή συγκεκριμένης αίτησης και μετάβαση στην ενότητα «Λήψεις Δεδομένων»

Με την καταχώρηση της αίτησης, εάν ο αιτητής δεν έχει αιτηθεί επίσημο έγγραφο, η κατάσταση της αίτησης αλλάζει σε κατάσταση 'Ολοκληρώθηκε', νοουμένου ότι έχει ετοιμαστεί το Πιστοποιητικό σε μορφή PDF. Διαφορετικά, η αίτηση τίθεται σε κατάσταση 'Εκκρεμεί Αποστολή Πιστοποιητικού' και αφού ο Λειτουργός του τμήματος ετοιμάσει, εκτυπώσει, σφραγίσει, υπογράψει και ταχυδρομήσει το επίσημο έγγραφο, αλλάζει στη συνέχεια την κατάσταση της αίτησης σε «Ολοκληρώθηκε».

- Ο αιτητής λαμβάνει ηλεκτρονικό μήνυμα (email) όταν:
 0. Υποβληθεί αίτηση
 1. Εκκρεμεί πληρωμή από αιτητή
 2. Πρόβλημα στην πληρωμή
 3. Απαιτείται συνάντηση
 4. Είναι Επιτυχής η Πληρωμή
 5. Απαιτείται πληροφόρηση από τον πελάτη
 6. Ολοκληρωθεί το αίτημα
- Και sms όταν:
 0. Ολοκληρωθεί η η-αίτηση

1. Απαιτείται Πληροφόρηση από τον Πελάτη
2. Απαιτείται συνάντηση
3. Εκκρεμεί Πληρωμή από τον αιτητή.
4. Υπάρχει Πρόβλημα στην Πληρωμή

Όλες οι ενημερώσεις της κάθε η-αίτησης παρουσιάζονται και στην καρτέλα «Ειδοποιήσεις» της εκάστοτε η-αίτησης (Οι Αιτήσεις Μου).